

Årsberetning Sømarkens Vandværk 2013

Efter generalforsamlingen i foråret 2013, konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Trygve Spanner Lund Formand

Andreas Ipsen Næstformand

Anders Hjort Jensen Kasserer

Jens Hjorth Jensen Sekretær

Kaj Jørgensen Menigt medlem

Ejvind Hansen blev valgt som suppleant.

Med udgangen af 2013 har vi 715 andelshavere i Sømarkens Vandværk. Det er det samme antal som ved årsskiftet 2012. Desværre er der kun begrænset interesse for at bygge nye sommerhuse, men der har i 2013 været en del ejerskifter, så sommerhusmarkedet er ikke gået helt i stå.

Den samlede oppumpede mængde var i alt 46.907 m³ vand. Den udpumpede mængde til forbrugerne var 44.507 m³, og forskellen mellem udpumpning og fordeling var 3474 som svarer til en difference på 7,8 % hvilket er indenfor det acceptable tab på maks. 10 %.

Den samlede udpumpede mængde er ca. 1.400 m³ mindre end i 2012. Årsagen til dette mindreforbrug er formentlig - at udlejningssæsonen i 2012 var noget ringere end gennemsnittet - så derfor det mindre vandforbrug.

Vandkvaliteten er fortsat i top. Vandanalyserne, som kan ses på vores hjemmeside, har været perfekte i hele 2013. Der har ingen grund været til bekymringer, og vi kan fortsat glæde os over, at vandet fra Sømarkens Vandværk er i en rigtig god kvalitet.

I 2013 har vi udskiftet i alt 560 vandmålere som havde nået aldersgrænsen, hvorefter alternativet ellers er, at vi skal have en tiere kontrolfrekvens. Vi har i bestyrelsen valgt at vi i stedet udskifter målerne, fordi det i sidste ende bliver billigere og det er sikrere for den enkelte andelshaver, at målerne er nye.

Ved kommunens tekniske tilsyn i september 2013 blev det anbefalet at få etableret nye insektnet ved udluftningen på iltningstårnene. Derudover blev det anbefalet at få lavet en rottesikring ved en udvendig skyllebrønd. Derudover var der ingen kommentarer til vandværkets tilstand, som generelt er i en god forfatning. Forbedringerne er på nuværende tidspunkt udført.

Regnskabet viser et overskud på 287.196. I bestyrelsen er vi godt tilfredse med dette overskud, og det betyder at vi kan holde vandafgifterne på et uændret niveau. Som nævnt i tidligere årsberetninger har vi stadig brug for at konsolidere efter de store udgifter til den nyeste boring ved Hegnedevej og spare op til kommende investeringer. Indenfor de næste år skal vi udskifte en stor del af vores hovedstophaner, og vi har også påtænkt at montere målere på vores hovedledningsnet, så vi lettere kan lokalisere evt. brud og vandspil. Vores filtre på vandværket skal også renoveres. Derudover er vores edb-programmer ved at være forældede, så vi må også påregne udgifter til ny software indenfor de næste par år.

Driftsleder og bestyrelse for Sømarkens vandværk vil opfordre andelshaverne til at anvende betalingservice til betaling af vandregningen. Det sker desværre næsten hvert år, at der må udsendes betalingsrykkere, hvilket indebærer ekstraarbejde for driftslederen og ekstra udgifter for den enkelte andelshaver.

I forbindelse med tegn på vandspil har driftsleder Anders Hjorth Jensen løbende orienteret i Bornholms Radio om problemet og opfordret forbrugerne til at tjekke deres installationer og ledningsnet, og samtidig er der opfordret til at man tjekker nabohuset i tilfælde af at ejeren er bosiddende udenfor øen.

Sædvanen tro vil vi fra bestyrelsen opfordre til at man lukker for vandet, når ens hus står ubeboet. Frostsprængninger kan forårsage store ødelæggelser og give stort vandspil. En situation som for de fleste er meget ulykkelig.

Til slut vil jeg takke samarbejdspartnere og især driftsleder Anders Hjort Jensen for et godt samarbejde. Anders Hjorth Jensen er den person andelshaverne i det daglige har kontakt til, hvis der er spørgsmål eller problemer.

Anders Hjort Jensen står for den årlige måleraflæsning. Denne procedure vil vi indtil videre fortsætte med, fordi driftslederen i forbindelse med aflæsningen får et indtryk af målerens og målerbrøndens tilstand, og han kan være opmærksom på evt. tegn på lækager mv.. Det er også driftslederen som står for udskiftning af vandmålerne, og i den forbindelse vil vi gøre opmærksom på, at det er den enkelte andelshavers forpligtigelse, at sørge for ventilerne på begge sider af måleren fungerer.

Pbv.

Trygve Spanner Lund
Formand for Sømarkens Vandværk